



simplee.

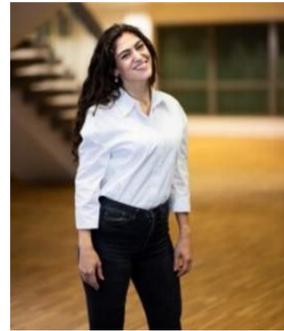
energie
bewegt
uns.



simplee.

Dein eMobility Team

Dein eMobility Partner.



Herausforderungen.

Neue Herausforderungen für
Immobilienunternehmen aufgrund von
Elektromobilität.



Zwingender Handlungsbedarf.



Lademanagement



Abrechnung

eassee®

Die **einfachste** und gleichzeitig
innovativste Ladelösung am Markt.



Die easee Vorteile in der Übersicht.

Jeder Schritt der Wertschöpfungskette ist durchdacht.

1. Nachhaltigkeit

2. Technologie

3. Skalierung

4. Total Cost
of Ownership

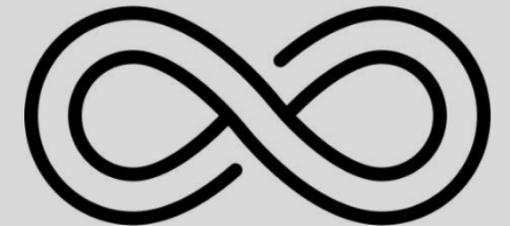
Nur 2 Modelle.



3

easee Home

Lademanagement bis 3 Stationen für sehr kleine Parkinfrastrukturen (EFH, DFH, Carports, etc.)



easee Charge

Mit unbeschränkt skalierbarem Lademanagement für grosse Parkinfrastrukturen (Tiefgaragen, Parkplätze, etc.)

Modularität.

Keine
Verschleissteile!



Rückplatte



Chargeberry



Cover

easee Ready.

Vorprogrammierbare Rückplatte:

Mit easee Installer App vorprogrammieren, bei Ausbau nur noch Chargeberry einklicken und alles ist konfiguriert!



Logistik.

Keine Lieferschwierigkeiten: Riesiges Lager in der Schweiz (mehrere Tausend Stationen)

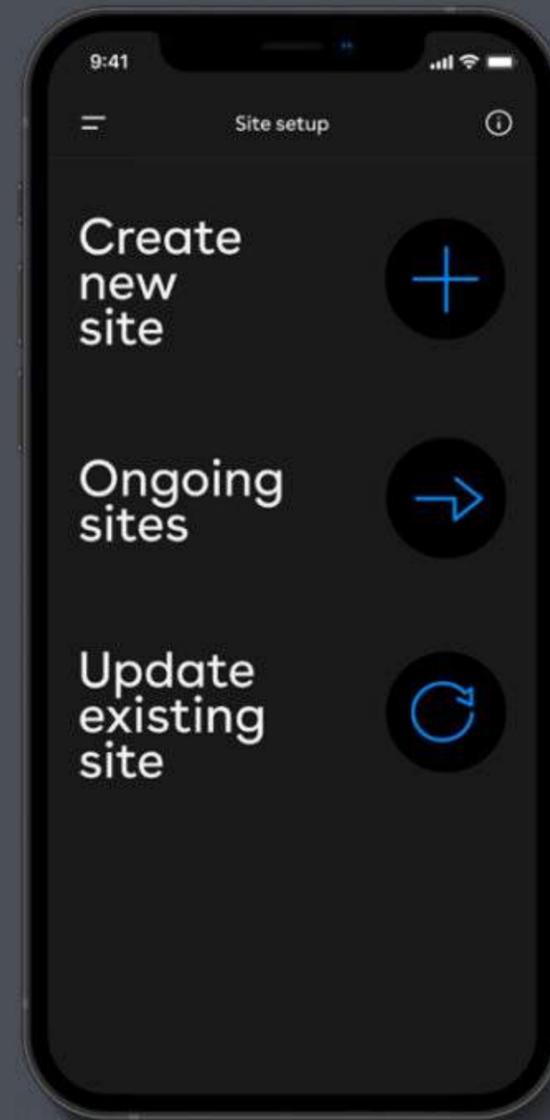
- Ressourcenschonendes Produktdesign (1.5kg), geringe Umweltbelastung bei Lagerung/Transport
- Re-used Material und Recycling



Eigenschaften.

- Ladeleistung: 1,4–22 kW stufenlos
- Dreistufiges Lademanagement
- Offline-Kommunikation via Funk und lokales WLAN
- Absicherung bis 80A
- Integrierter Fehlerstrom- und Überlastschutz
- Dynamisches Schiefastenmanagement (Phasenausgleich)
- Eingebauter Energiezähler

Einfachste Inbetriebnahme mit Smartphone



Einfachste Wartung überhaupt.

Bei Störung einfach Chargeberry austauschen

- Keine Desinstallation / Kabelisolierung
- Keine erneute Konfiguration, da Rückplatte konfiguriert ist
- Keine Wartezeiten für Nutzer

5 Jahre Garantie (bei Bezug über offizielle Schweizer Partner)



Fehlerstromschutz

Jede easesee Ladestation hat
einen Fehlerstromschutz
(30mA AC / 6mA DC)
integriert.

Somit muss weder ein RCD Typ A noch ein RCD Typ B vorgeschaltet werden.

Überlastschutz (1).

Jede easese Ladestation hat
einen elektronischen
Überlastschutz
integriert.

Kommunikation.

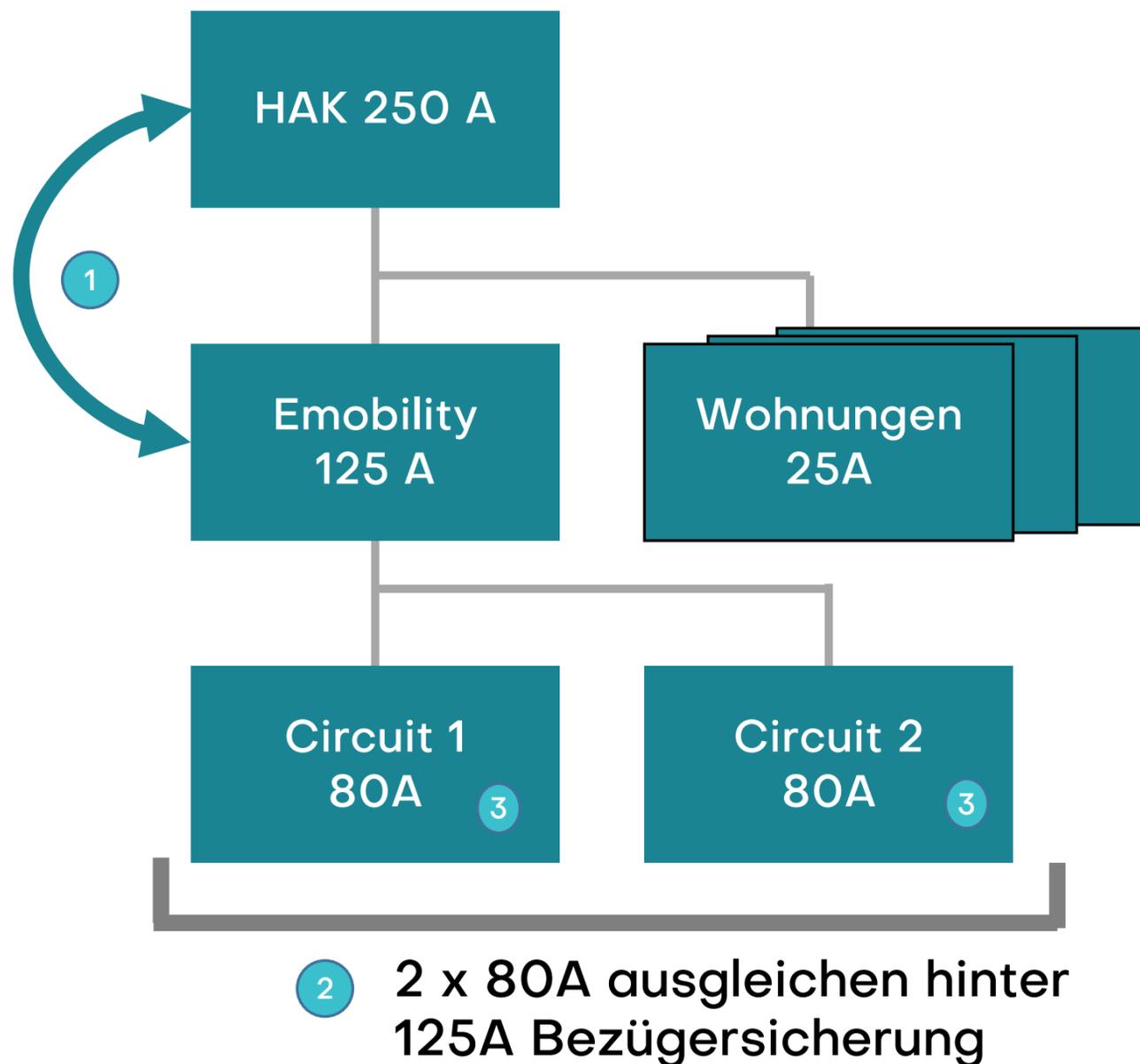
Lade- und Lastmanagement-Kommunikation (LLM)

Die LLM-Kommunikation funktioniert offline, redundant und kabellos über Funk und lokales Offline-WLAN.

Cloud-Kommunikation (Abrechnung, Updates, Fernwartung)

Die Cloudkommunikation für Abrechnung, Updates und Fernwartung funktioniert online über WLAN mit Internetanschluss oder eSIM (GSM, LTE-M – auf Lebenszeit kostenlos!)

Dreistufiges Lade- und Lastmanagement.



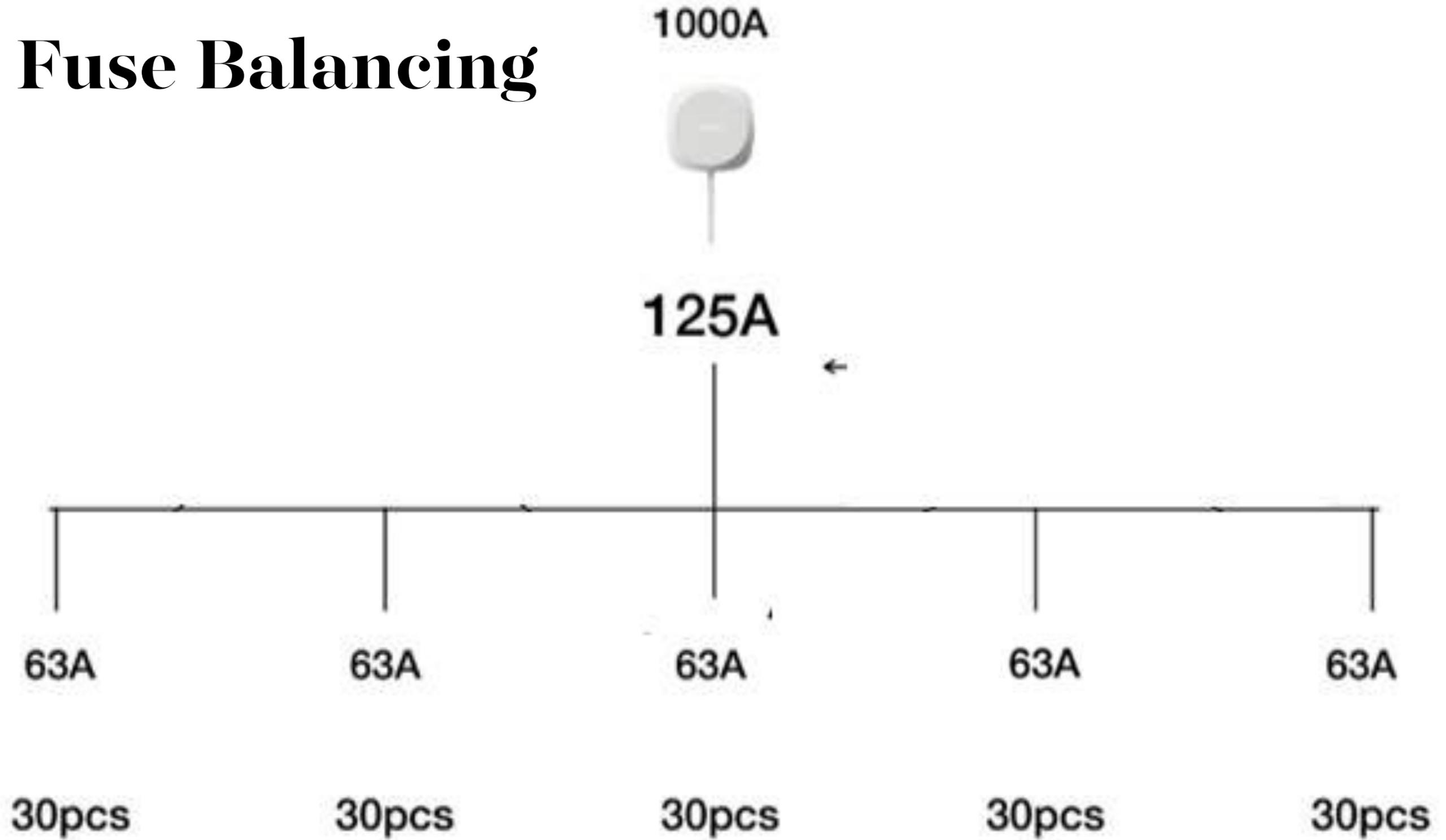
Lade- und Lastmanagement-Kommunikation:
Offline und kabellos via Funk und (falls vorhanden)
lokales Offline-WLAN

Stufe 1: Lastausgleich mit dem Gebäude
Ausgleich HAK mit Emobility Sicherung

Stufe 2: Fuse Balancing
Ausgleich mehrerer Flachkabel hinter der gleichen
Bezügersicherung

Stufe 3: Lademanagement im Stromkreis
Lademanagement zwischen den Stationen im
gleichen Stromkreis

Fuse Balancing



Gleichzeitig 3x mehr Autos laden

Situation:

- Flachbandkabel mit 63A
- Fakt: eAutos brauchen ca. 6A, um Ladevorgang zu starten
- Es laden alle Autos, die 3-phasig laden können

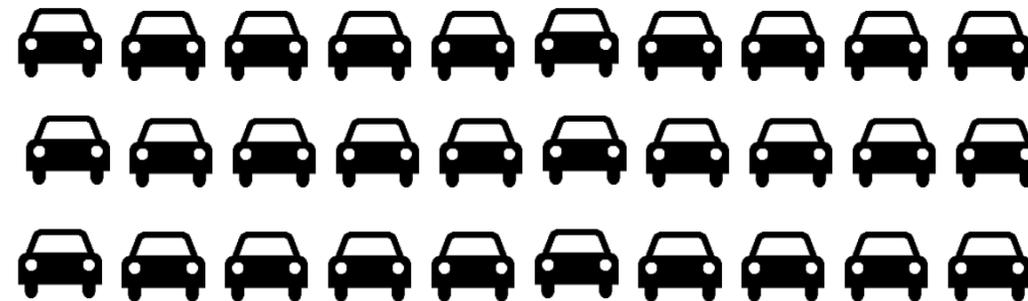
Übliche Hersteller:



Es können nur 10 Autos laden:
63A / 6A pro Phase = 10 Autos

Das elfte Auto fällt in eine
Warteschleife. Schlechte User
Experience.

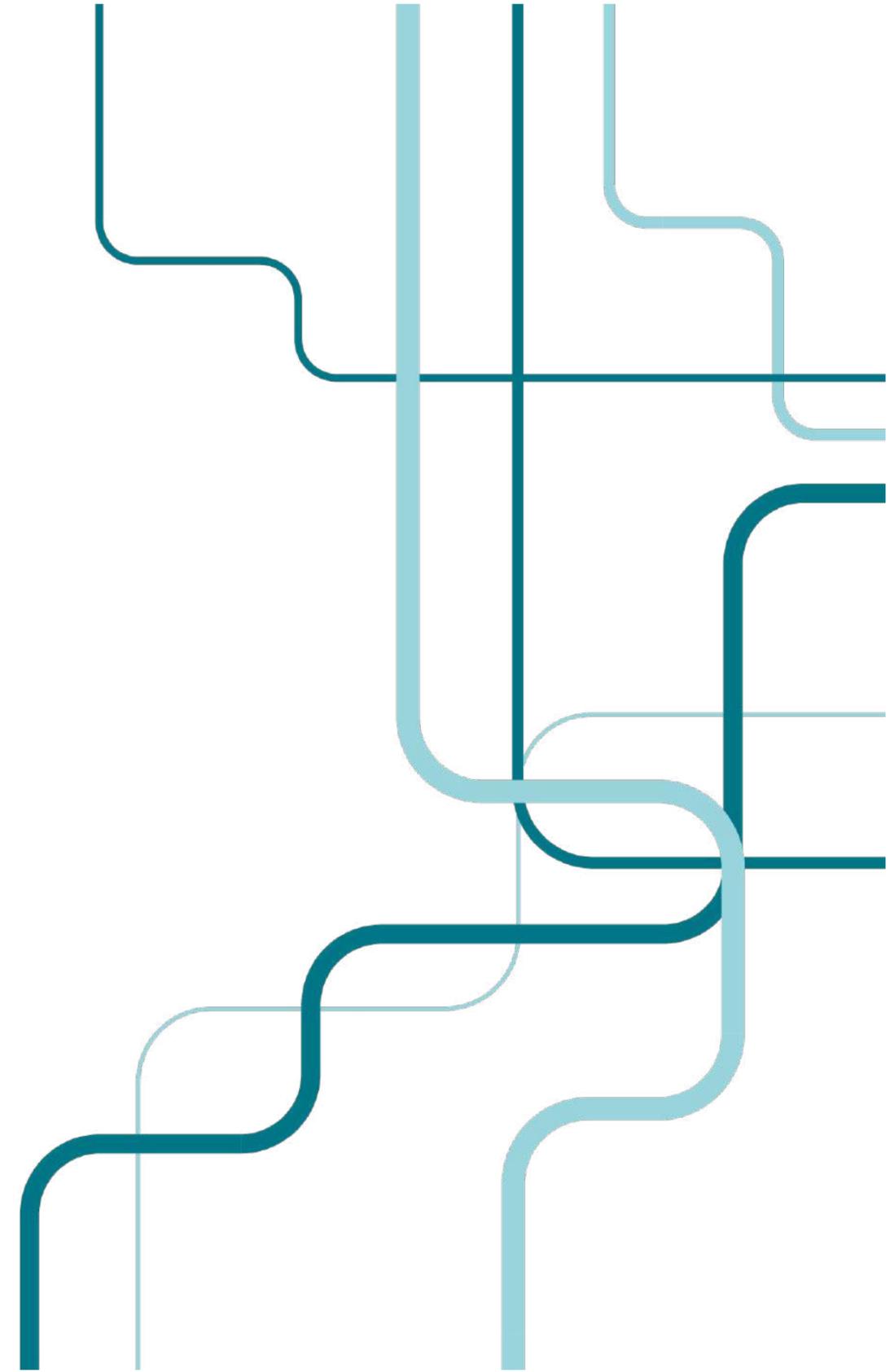
easee:



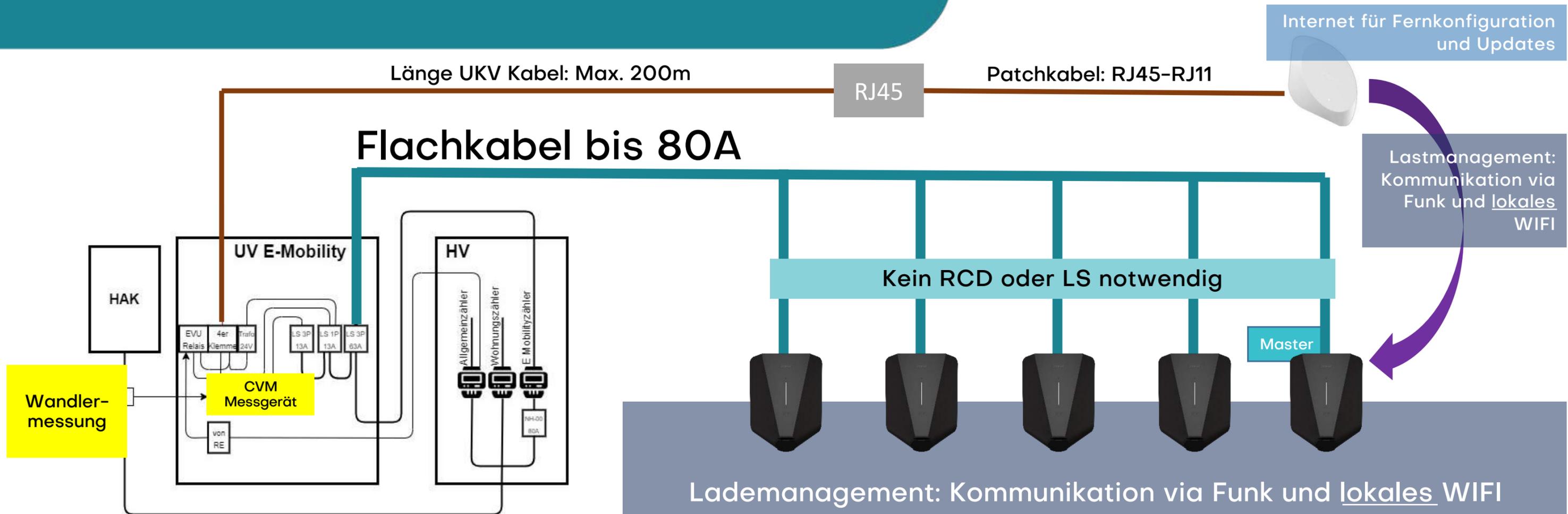
Steckt ein 11. Auto ein, wird ein 3-
phasig ladendes Auto, das schon
lange lädt/bald voll ist, auf 1-phasiges
Laden gestuft.

Das 11. – 30. Auto kann nun auch laden.

Installation.



Installation.



- Der Equalizer liest das MODBUS Register vom Messgerät (CVM/Janitza) aus
- Er kommuniziert die verfügbare Kapazität via Funk & lokales WIFI an die Master-Station
- Die Masterstation regelt den Circuit mit der verfügbaren Energie

Installationsbedingungen:

- Equalizer und Stationen im gleichen WIFI
- Internet zur Fernkonfiguration und für Updates
- Max. 200m UKV Kabel
- Max. 50m Distanz Equalizer zw. Equalizer und Mastern für Funkkommunikation
- Anzahl Circuits: unlimitiert

easee Equalizer



- Intelligent-dynamisches Lastmanagement
- Wandlermessung hinter HAK installieren
- Mit UKV Kabel in die Garage → daran wird Equalizer angeschlossen
- Equalizer sendet verfügbare Kapazität via Funk an Ladestationen
- Kann problemlos nachgerüstet werden

easee Ready: Günstig skalieren.

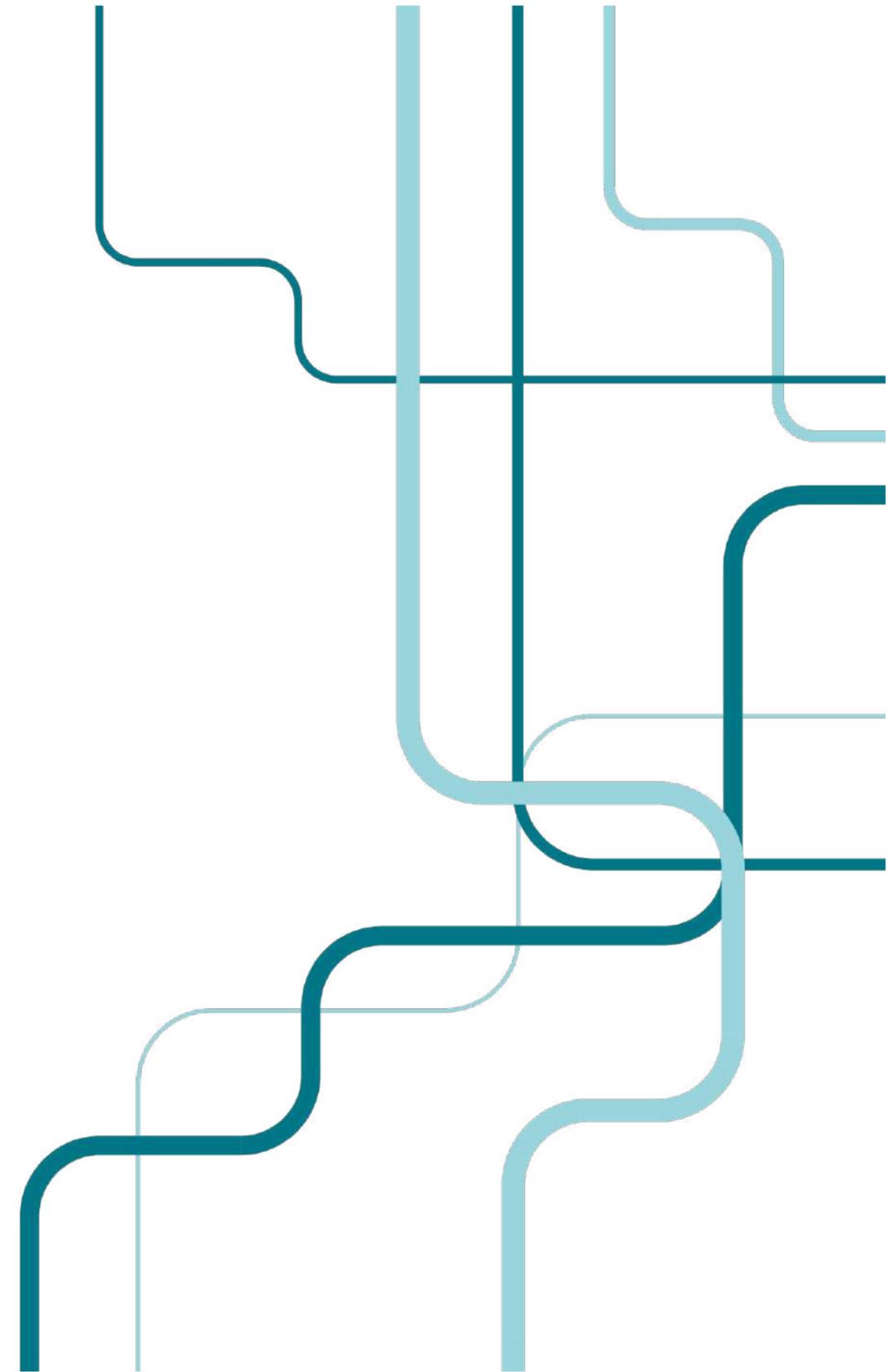


Folgende Tätigkeiten müssen bei der Installation von Ladestationen immer erledigt werden:

- Montage
- Konfiguration der Ladestation
- Erbringen des Sicherheitsnachweises (SiNa)

easee Ready Vorinstallationen ermöglichen so eine Kostenersparnis von mehreren Hundert Franken pro Ladepunkt.

**Tiefste
Total Cost
of Ownership.**



Welche Kosten müssen bei einem Systemvergleich berücksichtigt werden?

Bei dem Vergleich unbedingt schauen, dass man Äpfel mit Äpfeln vergleicht! Nicht nur das Produkt vergleichen, sondern die gesamten Projektkosten inkl. 1-2 Jahre Betrieb.

Installationskosten

Produktkosten

Inbetriebnahmekosten

Betriebskosten &
Abrechnungskosten
(laufende und wiederkehrende pauschale Kosten)

Wartungskosten

Skalierungseffekte /
Kosteneinsparungen

Laufende Kosten

Unbedingt genau prüfen, ob beim Ladesystem laufende Kosten anfallen für:

- Lademanagement
- Lastmanagement
- Cloud-Anbindung
- Sonstige Lizenzen
- Anbindung via SIM Karte (wichtig bei Aussenstationen)

Laufende Kosten für Lastmanagement oder Cloud bei 10'000 Ladestationen in den nächsten 10 Jahren: Kosten im Millionenbereich

Beispiel: Laufende Kosten von 3 Fr. pro Station und Monat

Installation von 1000 Stationen pro Jahr über die nächsten 10 Jahre (pro Jahr: 1'000 Stationen * 3 Franken * 12 Monate, über 10 Jahre)

= Laufende Kosten von ca. 360'000 Fr.

--> CHF 1.98 Mio. Einsparung ohne laufende Kosten, entsprechend höhere Rendite pro Objekt.

Tiefste TCO über den Lifecycle.

Installation:

- Kommunikation: Keine Kabel (Hardware, Arbeit)
- Sicherheitskomponenten: Kein FI, kein LS (Hardware, Arbeit)

System:

- Einfache IBN via App
- Keine laufende Kosten Lademanagement
- Keine laufenden Kosten Lastmanagement
- Keine laufenden Kosten Cloud
- Keine laufenden Kosten eSim

Skalierung:

- Installation: SiNa für viele Plätze gleichzeitig
- IBN: Vorprogrammierung Rückplatte
- Wartung: Einfacher Austausch
- Produktion: Keine Wartezeit
- Garantie: 5 Jahre

easee LLM & Cloud.

A network diagram with a central cloud icon connected to various device icons (smartphone, laptop, tablet, server rack) against a background of server racks.

KEINE laufenden Kosten



Gemeinsam vorwärts.